

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждённый  
собственниками многоквартирного дома по адресу: ул.Карамзина,57  
с 01.09.2017г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная  
услуга) из платы за содержание жилого помещения**

**с изменением с 01.06.2021г.**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание и ремонт общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>16,87</b>
1.1	Содержание и уборка мусоропроводов	1,48
1.2	Уборка придомовой территории	2,13
1.3	Уборка лестничных клеток	1,59
1.4	Содержание лифтового оборудования	2,70
1.5	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	2,92
1.6	Дератизация	0,28
1.7	Дезинсекция	0,16
1.8	Пожзащита	0,08
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,02
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06
1.11	Начисление и сбор платежей	2,26
1.12	Учёт и регистрация граждан	0,19
1.13	Вознаграждение председателю Совета дома	2,00
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>4,87</b>
2.1	Остаток средств по ИТ (809292,99)	-17,00
2.2	Доходы от использования общедомового имущества (39765,0)	-0,83
2.3	Остаток средств по капитальному ремонту (139848,01)	-2,93
2.4	Работы по согласованию с Советом дома	21,76
2.5	Работы по согласованию с Советом дома	3,87
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>3,26</b>
	<b>Плата за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>25,00</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-3,87руб.

\* Увеличение текущего ремонта с 01.06.2021г.-3,87руб.(протокол №1 от 18.05.2021г.)